



## **PRIMARUL MUNICIPIULUI BAI A MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baimare.ro  
Web: www.baimare.ro

---

### **PROIECT DE HOTĂRÂRE Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017**

#### **Consiliul Local al Municipiului Baia Mare**

##### **Examinând :**

- Raportul de specialitate nr. 38122/19.10.2016, promovat de către Direcția de Venituri din cadrul Municipiului Baia Mare ;

##### **În temeiul prevederilor:**

- art. 9 pct.3 Cartea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 495, pct. f) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- art. 457, art. 458, art. 459, art. 460, art. 462, art. 465, art. 467, art. 470, art. 472, art. 474, art. 475, art. 477, art.478, art. 481, art. 483, art. 486, art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- art. 183 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscală;
- art. 266, alin. 6 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală;
- art. 7 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

##### **Având în vedere**

- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Baia Mare;
- avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

**În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 4, lit. C, art. 45 și art. 115 alin. 1, lit b din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.**

##### **HOTĂRĂȘTE:**

ART. 1. Se stabilesc valorile impozabile, cotele de impozitare, impozitele și taxele locale, respectiv amenziile contravenționale, aplicabile persoanelor fizice și juridice, pentru anul 2017, astfel cum sunt ele prevăzute în anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 (1) Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru afișaj in scop de reclamă și publicitate, se plătesc in două rate egale, până la datele de 31 martie 2017 și 30 septembrie 2017, inclusiv.

(2) Taxa pe clădiri și taxa pe teren se plătesc lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(3) Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru afișaj in scop de reclamă și publicitate, în cuantum de de până la 50 lei inclusiv, se plătesc integral până la primul termen de plată, respectiv 31 martie 2017.

ART. 3 Se aprobă acordarea de facilități fiscale constând în scutirea/reducerea impozitului/taxei pe clădiri, cu excepția spațiilor cu destinație economică, pentru următoarele categorii de clădiri și terenuri:

- a) clădiri care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale – în condițiile în care se constată că sunt în stare tehnică bună/foarte bună în urma aplicării Regulamentului privind stabilirea condițiilor de acordare a facilităților pentru clădirile monument istoric și pentru cele amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;
- b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate - în condițiile în care se constată că sunt în stare tehnică bună/foarte bună în urma aplicării Regulamentului privind stabilirea condițiilor de acordare a facilităților pentru clădirile monument istoric și pentru cele amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;

ART. 4 Se aprobă Regulamentul privind stabilirea condițiilor de acordare a facilităților pentru clădirile monument istoric și pentru cele amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate conform anexei nr. 2.

ART. 5 Pentru clădirile și terenurile stabilite ca fiind neîngrijite în urma aplicării Regulamentului privind stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite, impozitul pe clădiri, respectiv impozitul pe teren se majorează cu 500% pentru anul 2017.

ART. 6 Se aprobă Regulamentul privind stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite, conform anexei 3.

ART. 7 (1) Se stabilește cota taxei pentru servicii de reclamă și publicitate, la 3% aplicată asupra valorii serviciilor de reclamă și publicitate cu excepția TVA.

(2) Taxa stabilită la alin. 1 se plătește lunar până la data de 10 a lunii următoare celei in care a intrat în vigoare contractul de prestări servicii de reclamă și publicitate.

ART. 8 (1) Se stabilește cota impozitului pe spectacole la 2% în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională și la 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până în data de 10 a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

ART. 9 Se aprobă Regulamentul general de instituire a taxelor speciale conform anexei 4.

ART.10 Se aprobă instituirea, conform art. 484 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal a taxei speciale de eliberare/vizare a acordului de funcționare în cuantum de 80 lei și a taxei speciale pentru modificarea acordului/autorizației autorizației de funcționare în cuantum de 40 lei conform regulamentului de instituire prezentat în anexa 5 la prezenta hotărâre.

ART 11 Se aprobă, conform art.484 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, instituirea/actualizarea următoarelor taxe speciale în domeniul urbanismului, conform regulamentului de instituire prezentat în anexa 6 la prezenta hotărâre.

**1.Taxa pentru emiterea avizului de oportunitate pentru elaborarea Planului Urbanistic Zonal - 150 lei.**

**2.Taxa pentru emiterea avizului Comisiei Tehnice de Amenajare a teritoriului și de Urbanism pentru Planul Urbanistic Zonal - 100 lei.**

**3.Taxa pentru emiterea avizului Comisiei Tehnice de Amenajare a teritoriului și de Urbanism pentru Planul Urbanistic de Detaliu - 100 lei**

**4.Taxa pentru emiterea avizului Comisia de Arhitectură și Estetică Urbană – 10 lei.**

**5. Taxa pentru activitatea de informare și consultare a publicului pentru Planul Urbanistic Zonal stabilită conform Regulamentului Local de informare și consultare a publicului aprobat prin HCL 168/2011 - 400 lei.**

**6. Taxa pentru activitatea de informare și consultare a publicului pentru Planul Urbanistic de Detaliu stabilită conform Regulamentului Local de informare și consultare a publicului aprobat prin HCL 168/2011 - 200 lei.**

ART. 12 Pentru neachitarea la termenele de scadență de către contribuabili a obligațiilor de plată datorate bugetelului local al Municipiului Baia Mare, se datorează după aceste termene majorări de întârziere, conform prevederilor legale referitoare la creanțele bugetare locale.

ART. 13 Pentru plata cu anticipație, până la 31 martie 2017, a impozitului pe clădiri, teren, și asupra mijloacelor de transport datorate pentru întregul an, de către persoanele fizice și persoanele juridice, se acordă o bonificație de 10 %.

ART. 14 Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

ART. 15 Potrivit prevederilor art. 96 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare, se aprobă plafonul maxim de 5 lei, exclusiv, pentru care se renunță la stabilirea creanței fiscale principale și la emiterea deciziei de impunere. În situația în care decizia are ca obiect mai multe tipuri de creanțe fiscale principale, plafonul se aplică totalului acestor creanțe.

ART. 16 Potrivit prevederilor art. 162 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare, se aprobă plafonul minim al creanțelor fiscale pentru care organul fiscal local are obligația de a publica pe pagina de internet proprie lista debitorilor persoane fizice și juridice care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cuantumul acestor obligații, astfel: 100.000 lei, inclusiv, în cazul persoanelor juridice, respectiv 5.000 lei, inclusiv, în cazul persoanelor fizice.

ART. 17 Începând cu 01.01.2017, își încetează aplicabilitatea prevederile HCL 339/2011, modificată prin HCL 10/2012.

ART. 18 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2017.

ART. 19 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare prin Direcția de Venituri.

ART. 20 Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri se face prin grija Direcției Relații Publice.

ART. 21 Prezenta hotărâre se comunică la : ]

- Primarul Municipiului Baia Mare
- Instituția Prefectului - Județul Maramureș
- Direcția Economică
- Direcția de Venituri
- Direcția Juridică, Administrație Publică Locală
- Direcția Urbanism, Arhitect Șef
- Direcția Administrare Patrimoniu
- Serviciul Public Comunitar Evidența Persoanelor
- Biroul Elaborare Documente, Arhivă
- Direcția Relații Publice.

Inițiator,  
Marinel Rob  
P. Primar, Viceprimar desemnat ]

Avizat,  
Lia Mureșan  
Secretar ]